

Safer du Centre
APPEL A CANDIDATURE

Publication effectuée en application des articles L 141-1 et suivants, L 143.3, R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime.

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution, d'attribuer en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs, tout ou partie des biens suivants :

Les dossiers AS 37 25 0040 01, AS 37 25 0041 01, AS 37 25 0042 01, AS 37 25 0043 01, AS 37 25 0044 01, IL 37 25 0017 01, IL 37 25 0018 01, IL 37 25 0019 01, IL 37 25 0022 01 sont liés. Vente : Terres, prés, taillis-simple, eaux, sols, maison d'habitation, bâtiments d'exploitation, logette, matériel et DPB, servitudes. Location : Terres, vigne, prés. Surface à parfaire par document d'arpentage. Zone A et N du PLUI de Athée-Sur-Cher, zone A du PLU de Cigogné. Contact : Angélique PINARD 07 87 61 86 41

Réf : AS 37 25 0040 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 16 ha 46 a 37 ca. ZO 1 ZV 11

Réf : AS 37 25 0041 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 1 ha 44 a 00 ca. ZN 5 **Commune de CIGOGNÉ (37)** 5 ha 60 a 70 ca. YB 7 ZO 5

Réf : AS 37 25 0042 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 3 ha 74 a 97 ca. YB 46

Réf : AS 37 25 0043 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 3 ha 55 a 68 ca. B 312-483-769-1160 ZD 29

Réf : AS 37 25 0044 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 1 ha 37 a 27 ca. YI 57-59

Réf : IL 37 25 0017 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 15 ha 74 a 19 ca. YC 1 YH 26 ZH 14

Réf : IL 37 25 0018 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 23 ha 15 a 21 ca. ZH 9-13 ZP 8

Réf : IL 37 25 0019 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 6 ha 11 a 08 ca. ZD 30 ZH 15

Réf : IL 37 25 0022 01 **Commune de ATHÉE-SUR-CHER (37)** 156 ha 55 a 11 ca. YH 27 YI 35-37-39-43-58-60 ZD 28 ZE 3-6-15-20 ZH 17-21

Les dossiers AS 37 23 0335 02, AS 37 24 0496 01, AS 37 24 0497 01, AS 37 24 0499 01, AS 37 25 0026 01, AS 37 25 0027 01, AS 37 25 0033 01 (matériel et DPB), AS 37 25 0015 01, IL 37 25 0012 01, IL 37 25 0013 01, IL 37 25 0014 01, IL 37 25 0020 01 et IL 37 25 0024 01 sont liés. Vente : terres, prés, jardins, sols, peupleraies, landes, taillis simple, matériel et DPB, bâtiments d'habitation et d'exploitation, parcelles louées. Location : Prés, terre et taillis simple. RNU de la de Bridoré et Verneuil-Sur-Indre, zone A du PLU de Fléré-La-Rivière, zone A et N de Chatillon-Sur-Indre. Contact : Angélique PINARD 07 87 61 86 41

Réf : AS 37 23 0335 02 **Commune de BRIDORÉ (37)** 22 ha 64 a 18 ca. ZD 103 ZE 12-16-17-22

Réf : AS 37 24 0496 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 5 ha 59 a 80 ca. ZA 109 ZD 47

Réf : AS 37 24 0497 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 10 ha 99 a 16 ca. ZA 38 ZD 66-78-100 ZE 2-8-14

Réf : AS 37 24 0499 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 1 ha 59 a 00 ca. ZA 126 ZD 34-69

Réf : AS 37 25 0015 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 4 ha 99 a 40 ca. ZD 67

Réf : AS 37 25 0026 01 **Commune de VERNEUIL-SUR-INDRE (37)** 23 ha 90 a 73 ca. ZB 28-31 ZR 8-9-12-14-21-37-44-46 ZS 20-21

Réf : AS 37 25 0027 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 1 ha 07 a 11 ca. ZC 4-56 **Commune de VERNEUIL-SUR-INDRE (37)** 86 a 54 ca. YR 37

Réf : IL 37 25 0012 01 **Commune de CHÂTILLON-SUR-INDRE (36)** 9 ha 89 a 04 ca. YO 5-11 YR 27 YS 3 **Commune de FLÉRE-LA-RIVIÈRE (36)** 12 ha 01 a 22 ca. ZI 79-80-118 ZK 59 ZN 61

Réf : IL 37 25 0013 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 4 ha 34 a 80 ca. ZA 70 ZC 3

Réf : IL 37 25 0014 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 93 a 60 ca. ZC 50

Réf : IL 37 25 0020 01 **Commune de CHÂTILLON-SUR-INDRE (36)** 2 ha 86 a 97 ca. YO 10

Réf : IL 37 25 0024 01 **Commune de BRIDORÉ (37)** 1 ha 73 a 10 ca. ZA 101-102-103-104 **Commune de CHÂTILLON-SUR-INDRE (36)** 4 ha 56 a 79 ca. YO 4

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution, tout ou partie des biens suivants :

Prés loués, maison d'habitation et anciens bâtiments d'exploitation à réhabiliter. Contact Marcelline BAGGIERI : 06 85 03 47 47

Réf : AS 37 25 0060 01 **Commune de AVRILLÉ-LES-PONCEAUX (37)** 11 ha 09 a 83 ca. B 102-103-614-723-724-725-727-730-731-732-733-840-841-842-843-844 Zonage : Naturel (PLU)

Terres. Contact F. HEMME 06 85 03 47 48

Réf : AP 37 25 0036 01 **Commune de HUISMES (37)** 61 a 60 ca. G 74-75 Zonage : Naturel (PLU)

Terres, prés et bois pour investisseur (maintien du fermier en place). Contact F. HEMME 06 85 03 47 48

Réf : AS 37 23 0360 01 **Commune de ANCHÉ (37)** 52 ha 77 a 60 ca. ZB 30-34-218-224 ZD 169 Zonage : Agricole (PLU) **Commune de SAZILLY (37)** 3 ha 12 a 96 ca. ZA 222 Zonage : Agricole (PLU)

Terres, DPB. Contact G. TILLIETTE 06 71 87 70 24

Réf : AS 37 25 0047 01 **Commune de LA CELLE-GUENAND (37)** 51 ha 44 a 32 ca. YC 85 YD 17 ZA 7 Zonage : Règlement national d'urbanisme

Micro-parcelles boisées. Contact M. VAN STICHELEN 06 08 11 55 04
Réf : AS 37 25 0053 01 **Commune de BRÉHÉMONT (37)** 34 a 50 ca. G 154-176-207-229 Zonage : Naturel (PLU)

Micro-parcelles boisées. Contact M. VAN STICHELEN 06 08 11 55 04
Réf : AS 37 25 0049 01 **Commune de BRÉHÉMONT (37)** 14 a 90 ca. G 187-245 Zonage : Naturel (PLU)

Micro-parcelles boisées. Contact M. VAN STICHELEN 06 08 11 55 04
Réf : AS 37 25 0048 01 **Commune de BRÉHÉMONT (37)** 10 a 95 ca. G 240-242-249 Zonage : Naturel (PLU)

Micro-parcelle boisée. Contact M. VAN STICHELEN 06 08 11 55 04
Réf : AS 37 25 0054 01 **Commune de BRÉHÉMONT (37)** 3 a 03 ca. ZL 133 Zonage : Naturel (PLU)

Réf : AS 41 25 0012 01 : Cne de CÉRÉ-LA-RONDE (37) 81 a 83 ca : B 72-84 - ZH 16 - Zonage : Naturel (PLU) / **Cne de FAVEROLLES-SUR-CHER (41)** 51 a 75 ca : AP 241 : Zonage : Naturel (PLU) / **Cne de ST-GEORGES-SUR-CHER (41)** 5 ha 21 a 47 ca : A 5-36-68-70-171-184-185-199-203-455-582-1525 - B 43-81-102-157-172-173 - C 1681 - ZD 1-3 - ZE 53 - ZN 26 - ZT 28 / Zonage : Naturel (PLU) Agricole (PLU) - Lot de micro-parcelles de nature hétérogène (bois, pré, vigne, friche).- Contact M. VAN STICHELEN 06 08 11 55 04

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature au plus tard le **9 juin 2025** soit par candidature en ligne sur le site internet de la Safer du Centre, www.saferducentre.com (Appels à candidatures), soit par écrit au siège de la Safer du Centre, ou, plus particulièrement, auprès du service départemental 9 ter rue Augustin Fresnel CS 50157 - 37171 CHAMBRAY LES TOURS, tél : 02 47 28 44 62, où toutes précisions et informations complémentaires (conditions financières, éléments mobiliers éventuels, modalités d'attributions...) peuvent être demandées.

Le dossier de présentation est à votre disposition sur internet dans « Liste des biens - Safer » (<https://candidature.safer.fr>).