

Safer du Centre

APPEL A CANDIDATURE

Publication effectuée en application des articles L 141-1 et suivants, L 142-6, R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime.

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution, d'attribuer en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs, d'attribuer par bail Safer suite à une convention de mise à disposition (CMD), tout ou partie des biens suivants :

Les dossiers AS 37 26 0001 01 (parts de société) AS 37 26 0002 01 (parts de société), AS 37 26 0003 01 (parts de société), AS 37 26 0004 01 (fonds de commerce, matériel), AS 37 24 0366 03 (vente de terres), IL 37 25 0041 01, IL 37 25 0042 01, IL 37 25 0043 01, CM 37 25 0008 01, CM 37 25 0009 01 sont liés.

Vente de 100 % des parts de la société SARL TAFFONNEAU au capital de 8 000,00 € dont le siège social est à DRUYE (37190) La Fagotière (SIRET : 48376296900010).

Vente de 100 % des parts de la société SCEA TAFFONNEAU au capital de 7 622,45 € dont le siège social est à DRUYE (37190) La Fagotière (SIRET : 38022732200019).

Vente de 99 % des parts de la société SCEA DU GENIEVRE au capital de 1 000,00 € dont le siège social est à DRUYE (37190) Le Genievre (SIRET : 52443461000019).

Vente de fonds de commerce, matériel, terres. Location de terres, bois, étangs, bâtiments. Surface à parfaire par document d'arpentage.

Zone A des PLU de VILLANDRY et SAVONNIÈRES, zone A, N, 2AU et UB du PLU de DRUYE, zone N du PLU de BALLAN MIRE, zone A et N des PLU de MONTLOUIS SUR LOIRE et LA VILLE AUX DAMES.

Contact Florian HEMME 06 85 03 47 48

Parcelles exploitées par les sociétés cédées :

Réf : AS 37 26 0002 01 **Cne de DRUYE (37)** 9ha 13a 00ca. ZA 73-74 ZD 19 ZP 41-158-162-166 ZS 17-18 **Cne de SAVONNIÈRES (37)** 41ha 84a 47ca env. AK 129-130-132-133-134-135-136-137-138-139-169-171-172-173-174-175-363 AL 23-28-29-31-32-33-48-53-67-68-69-72-130-188-190-192-252-253-295-300-302-303-304-305-306 AM 53-54-55-59-70-74-77-78-79 AN 2-3-17-18-19-30-167-175-229 ZA 16-20-24-48 ZH 18-19-23(p) **Cne de VILLANDRY (37)** 1ha 25a 20ca. ZB 19

Réf : AS 37 26 0003 01 **Cne de BALLAN-MIRÉ (37)** 59ha 81a 73ca env. BD 1-7-8-9-10-13-117-118-119-120-121-122(p)-123-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135 **Cne de DRUYE (37)** 73ha 23a 31ca env. ZB 12 ZC 8-48-70 ZD 9(p)-14 ZE 52-146 ZI 9(p)-113 ZK 97 ZP 73-81-82-84-85-89-90-127-196-199-202 ZR 116-133-134-135 **Cne de LA VILLE-AUX-DAMES (37)** 52a 10ca. ZD 105 **Cne de MONTLOUIS-SUR-LOIRE (37)** 17ha 33a 97ca env. AN 274-286-287-288-289 BX 68-69-212(p) YH 1 YI 7-14(p) YK 26(p) YO 3-41 YP 13 YS 20 YT 23(p) ZK 64(p)-87 ZM 14-15 ZS 4-5-6-13-103-361-362 ZT 94 ZV 50-58-59-81-98-111 **Cne de SAVONNIÈRES (37)** 19ha 90a 99ca. AM 60-61-62-64-65 ZA 1-12-13-33-34 ZH 17-35-59-65-67 **Cne de VILLANDRY (37)** 8ha 78a 40ca. ZB 17-18

En vente :

Réf : AS 37 24 0366 03 **Cne de SAVONNIÈRES (37)** 33a 46ca. ZA 2

En location :

Réf : CM 37 25 0008 01 **Cne de DRUYE (37)** 2ha 30a 00ca env. ZE 151(p)

Réf : CM 37 25 0009 01 **Cne de DRUYE (37)** 3ha 59a 54ca. ZD 48

Réf : IL 37 25 0041 01 **Cne de DRUYE (37)** 14ha 23a 20ca env. ZD 5(p) ZI 85-88-90(p)-92-111 ZK 101-103-133-135-137 ZL 58 ZP 46 **Cne de SAVONNIÈRES (37)** 4ha 33a 07ca. ZA 4-7-8-11 ZH 14 **Cne de VILLANDRY (37)** 13ha 35a 25ca. ZA 71

Réf : IL 37 25 0042 01 **Cne de DRUYE (37)** 55ha 41a 94ca env. ZB 42-49-51 ZD 3-4-6(p)-8-13-18-28-32-37-56-57-58-59-60-61-62-65-66-68-70-106 ZI 5 **Cne de SAVONNIÈRES (37)** 2ha 79a 51ca env. AM 76-80-81 ZA 2(p)-25-35 **Cne de VILLANDRY (37)** 5ha 20a 51ca env. ZB 16-77-78 ZK 48(p)

Réf : IL 37 25 0043 01 **Cne de BALLAN-MIRÉ (37)** 68a 91ca. AS 95 **Cne de DRUYE (37)** 64ha 20a 31ca env. C 108(p)-475(p) ZD 36 ZE 151(p) ZI 8-10-25-73-115(p)-120(p) ZK 99-105-129-134 **Cne de SAVONNIÈRES (37)** 3ha 45a 68ca. AM 63 ZA 3-9-10

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature au plus tard le **26/01/2026** soit par candidature en ligne sur le site internet de la Safer du Centre, www.saferducentre.com (Appels à candidatures), soit par écrit au siège de la Safer du Centre, ou, plus particulièrement, auprès du service départemental 9 ter rue Augustin Fresnel CS 50157, 37171 CHAMBRAY LES TOURS CEDEX tél : 02 47 28 44 62, où toutes précisions et informations complémentaires (conditions financières, éléments mobiliers éventuels, modalités d'attributions...) peuvent être demandées.

Le dossier de présentation est à votre disposition sur internet dans « Liste des biens - Safer » (<https://candidature.safer.fr>).