

**Safer du Centre**  
**APPEL A CANDIDATURE**

Publication effectuée en application des articles L 141-1 et suivants, R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime.

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution, d'attribuer en location dans le cadre de mandats de recherches de preneurs, tout ou partie des biens suivants :

---

**Vente de terres, de bois, de droits au bail, de matériel et de DPB, et location par bail rural de parcelles de terres d'une surface totale de 123,3801 ha (dont 2,09 ha de bois) libres après récolte 2026 drainée en partie, sans bâtiment (Contact : Jean-Michel RICHOUX / 06 08 87 75 33).**

**EN VENTE :**

Réf : AS 28 26 0017 01 **Cne de BAILLEAU-L'ÉVÊQUE (28)** 8ha 26a 39ca. YC 14 Zonage : A (PLU) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 2ha 15a 70ca. ZP 23 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0022 01 **Cne de LÈVES (28)** 26a 61ca. ZE 138-190-193 Zonage : N (PLU) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 10ha 80a 27ca. ZM 67 ZO 31-35-133 ZP 22 Zonage : A et N (PLU)

Réf : AS 28 26 0037 01 **Cne de MAINVILLIERS (28)** 18a 63ca. ZX 7 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0038 01 **Cne de CHARTRES (28)** 30a 91ca. DK 17-18 Zonage : N (PLU) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 3ha 20a 64ca. ZL 64-131-132 ZO 105 ZX 8 Zonage : N et A (PLU)

Réf : AS 28 26 0040 01 **Cne de BAILLEAU-L'ÉVÊQUE (28)** 48ha 22a 21ca. YC 20 Zonage : A (PLU) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 13ha 15a 95ca. ZL 139 ZP 21 ZX 6-9 Zonage : A et N (PLU)

Réf : AS 28 26 0041 01 (*droit au bail*) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 23ha 94a 41ca. ZN 4-5-8 ZP 55-56-57-58 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0042 01 (*droit au bail*) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 8ha 40a 86ca. ZS 4-5-6-7 Zonage : A (PLU)

**EN LOCATION :**

Réf : IL 28 26 0007 01 **Cne de CHARTRES (28)** 1ha 53a 13ca. DE 49-50 Zonage : A U (PLU)

Réf : IL 28 26 0008 01 **Cne de CHARTRES (28)** 80a 70ca. DH 10 Zonage : A U (PLU)

Réf : IL 28 26 0010 01 **Cne de CHARTRES (28)** 2ha 11a 60ca. DH 6-8 Zonage : A U(PLU)

---

**Vente et location par bail rural de parcelles de terres agricoles d'une surface totale de 57,4132 ha libres après récolte 2026 de bonne qualité agronomique, comprenant matériel et DPB. Aucun bâtiment à la vente (Contact : Jean-Michel RICHOUX / 06 08 87 75 33).**

**EN VENTE :**

Réf : AS 28 26 0024 01 **Cne de CHARTRES (28)** 19a 58ca. DH 2 Zonage : A U (PLU)

Réf : AS 28 26 0025 01 **Cne de MAINVILLIERS (28)** 1ha 36a 92ca. ZL 195 ZS 8 Zonage : A et N (PLU)

Réf : AS 28 26 0043 01 **Cne de MAINVILLIERS (28)** 5ha 85a 78ca. ZS 9 ZT 6 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0044 01 **Cne de MAINVILLIERS (28)** 4ha 58a 16ca. ZT 7 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0045 01 **Cne de MAINVILLIERS (28)** 5ha 75a 69ca. ZS 10-11 Zonage : A (PLU)

**EN LOCATION :**

Réf : IL 28 26 0011 01 **Cne de MAINVILLIERS (28)** 15ha 98a 33ca. ZR 9-10-11 Zonage : A (PLU)

Réf : IL 28 26 0013 01 **Cne de CHARTRES (28)** 9ha 82a 30ca. DE 23-24 DH 5-7 DI 4 DK 20 DL 6 Zonage : N et A U(PLU) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 1ha 84a 73ca. AZ 33-34-36 Zonage : A (PLU)

Réf : IL 28 26 0014 01 **Cne de CHARTRES (28)** 5ha 25a 01ca. DH 3-4 Zonage : A U (PLU) **Cne de MAINVILLIERS (28)** 6ha 40a 57ca. ZR 8 Zonage : A (PLU)

Réf : IL 28 26 0015 01 **Cne de CHARTRES (28)** 34a 25ca. DH 1 Zonage : A U (PLU)

La Safer du Centre se propose, sans engagement de sa part, d'attribuer par rétrocession, échange ou substitution, tout ou partie des biens suivants :

---

**Vente d'une exploitation agricole d'une surface de 184 ha libres après récolte 2026 de bonne et moyenne qualités agronomiques, drainées en partie, comprenant trois silos de stockage, un hangar agricole de 660 m<sup>2</sup> environ et les DPB. Les propriétaires conservent le droit de chasse sur les parcelles du dossier pendant une durée de 6 ans (Contact : Jean-Michel RICHOUX / 06 08 87 75 33).**

Réf : AS 28 26 0026 01 **Cne de SAINT-ANGE-ET-TORÇAY (28)** 13ha 20a 01ca. ZI 18 ZK 30 ZO 93 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0039 01 **Cne de SAINT-ANGE-ET-TORÇAY (28)** 11ha 67a 45ca. ZO 5-6-7 ZP 15 Zonage : A (PLU)

Réf : AS 28 26 0051 01 **Cne de FONTAINE-LES-RIBOUTS (28)** 4ha 19a 04ca. ZD 2 Zonage : A (PLU) **Cne de MAILLEBOIS (28)** 11ha 02a 60ca. ZE 32 Zonage : A (PLU) **Cne de SAINT-ANGE-ET-TORÇAY (28)** 101ha 47a 09ca. ZI 9-17-20-69 ZK 2-3-6-7 ZL 1-4-5-9-10-11-12-13-41 ZN 6-7-20 ZO 4-9-10-26-64-92 ZP 23-25-257 Zonage : A (PLU) **Cne de SAINT-MAIXME-HAUTERIVE (28)** 43ha 38a 02ca. ZA 2 ZE 72-75 ZM 8 Zonage : A (PLU)

---

**Vente de terres louées et de bois libres (Contact : François JEANNOT / 06 85 03 47 40)**

Réf : AS 28 26 0023 01 **Cne de CHAUDON (28)** 78a 12ca. ZN 3 Zonage : A (PLU) **Cne de SENANTES (28)** 71 a 55 ca. ZC 60 ZH 65-66 Zonage : A (PLU)

---

Les personnes intéressées devront manifester leur candidature au plus tard le **04/05/2026** soit par candidature en ligne sur le site internet de la Safer du Centre, [www.saferducentre.com](http://www.saferducentre.com) (Appels à candidatures), soit par écrit au siège de la Safer du Centre, ou, plus particulièrement, auprès du service départemental 10 rue Dieudonné Costes Maison de l'Agriculture CS 10399, 28008 CHARTRES CEDEX tél : 02 37 24 46 60, où toutes précisions et informations complémentaires (conditions financières, éléments mobiliers éventuels, modalités d'attributions...) peuvent être demandées.

Le dossier de présentation est à votre disposition sur internet dans « Liste des biens - Safer » (<https://candidature.safer.fr>).